Parkraummanagement Zukunftsgewandte Ansätze und Erfahrungen aus der Praxis

Dr. Peter Schick

Abteilung Verkehrsplanung, Garten- und Tiefbauamt

Stadt Freiburg

Freiburg IM BREISGAU

Parken … ein emotionales Thema …

© Walt Disney, Lustiges Taschenbuch, 2015

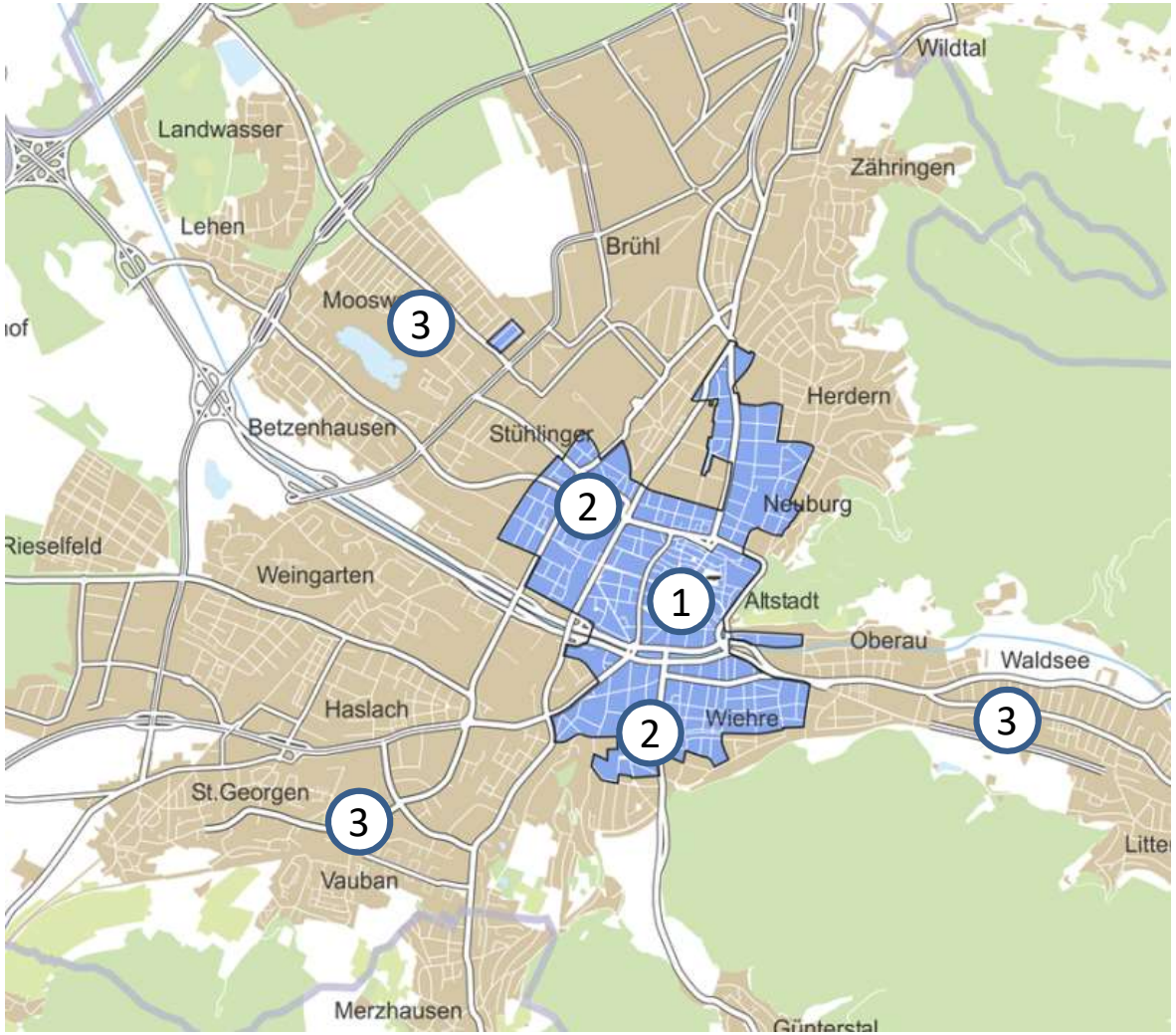
Freiburg IM BREISGAU

Parkraummanagement – Ansätze und Erfahrungen Freiburg

1. **Parkraummanagement in der Praxis**
   - aktuelle Parkraumpolitik
   - ParkPAD im Rahmen des EU-Projekts „Park4SUMP“
2. **Zukunftsüberlegungen**
   - Stellplatzkonzepte für den Wohnungsbau
   - Klimamobilitätsplan

Freiburg IM BREISGAU

Parkraummanagement – Ansätze und Erfahrungen Freiburg



Parkraumpolitik öff. Raum Freiburg

- Straßenraum flächenhaft bewirtschaftet (mit Bewohnerparken)
- Straßenraum in der Regel kostenfrei (punktuelle Einzelfallregelungen)

Parkgebühren Straßenraum

Zone 1	3,20 €/h	
Zone 2	2,60 €/h	14,00 €/24h
Zone 3	1,30 €/h	7,00 €/24h

Freiburg IM BREISGAU

Parkraummanagement – Ansätze und Erfahrungen Freiburg

EU-Projekt „Park4SUMP“

- 2018 - 2022
- “more sophisticated on-street and off-street parking management”
- Technische Themen:
  neue Formen Parkraumbewirtschaftung, Überwachung („Scan Cars“), Detektion (Sensoren)
- Politische Themen: rechtliche Instrumente, z.B. Stellplatzsatzungen
- ParkPAD

Parkraummanagement – Ansätze und Erfahrungen Freiburg

Was ist ParkPad?

- Audit-Prozess: also systematisches Betrachten Stärken/Schwächen
- Fragebogen an verschiedenste Akteure (Verbände, Handwerk, Wirtschaftsförderung, Ämter Stadtverwaltung), Bewertung von Parkraumthemen in Niveaustufen
- Auditgruppe mit 2 Treffen
- Erarbeitung eines Maßnahmenplans

2. Zukunftsüberlegungen

- Stellplatzkonzepte für den Wohnungsbau
- Klimamobilitätsplan

Freiburg IM BREISGAU

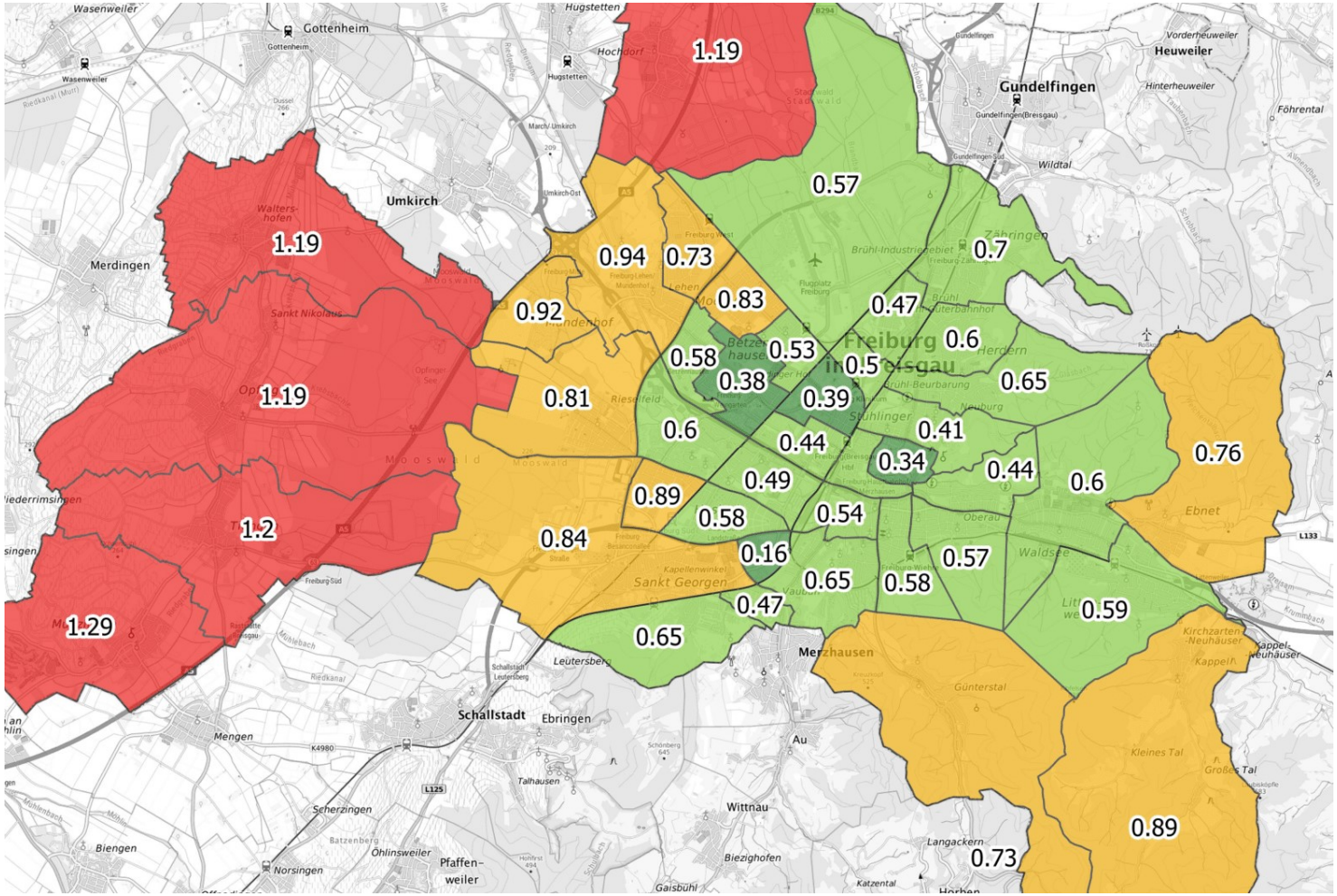
Parkraummanagement – Ansätze und Erfahrungen Freiburg

Stellplatzsatzung für den Wohnungsbau in Freiburg

- bis 2015: 1,0 Stellplätze / Wohneinheit (LBO)
- 2015 → öffentlicher Wohnungsbau 0,6
  frei finanz. Wohnungsbau 0,6 - wenn Mobilitätskonzept
- 2022 neue Satzung geplant
  - mit Zonierung
  - mit weiterer Absenkung für Pkw-Stellplätze
  - Vorgaben für Radabstellplätze

Freiburg IM BREISGAU

Parkraummanagement – Ansätze und Erfahrungen Freiburg



- auf natürliche Personen angemeldete Pkw/Wohnung
- Durchschnitt Freiburg: **0,62**
- zzgl. ca. 5% für Pkw, die gewerblich angemeldet und für die private Nutzung überlassen sind → **0,65**

Quelle: Eigene Abbildung auf Grundlage des Statistischen Jahrbuchs 2020

Freiburg IM BREISGAU

Parkraummanagement – Ansätze und Erfahrungen Freiburg

Schlussfolgerungen

- Erfüllung des Parkraumbedarfs bereits heute (und noch mehr in der Zukunft) im innerstädtischen Bereich unrealistisch
- bei aktuellen Dichten im Neubau: Zahl der Stellplätze begrenzt Wohnungsbau, enorme Kosten
- neue Stellplatzsatzung: niedrigere Mindestwerte

Lösungsinstrumente

- gute Qualität der Alternativen: Fahrradabstellanlagen, Carsharing, ÖPNV
- Parkraumbewirtschaftung

Freiburg IM BREISGAU

Klimamobilitätsplan – Beispiele Maßnahmenkatalog

1. „Pull“-Maßnahmen

- Stadtbahn- und S-Bahn-Ausbau
- Radschnellwege + Rad-Vorrang-Routen
- Ausbau P+R-Plätze
- Ausbau E-Ladeinfrastruktur
- verbesserte Sharing-Angebote, ÖV-Tarife mit multimodalen Angeboten

2. „Push“-Maßnahmen

- Ausweitung Parkraumbewirtschaftung
- Pkw-reduzierte Mobilitätskonzepte in Neubaugebieten
- stadtweit Tempo 30
- Straßenbenutzungsgebühren, Zero-Emission-Zones, Mobilitätspass

Freiburg IM BREISGAU

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Freiburg
IM BREISGAU